

Önkormányzat Képviselő-testülete

**SAJÓPETRI**

Dózsa György utca 66. szám

3573

Szám: SP/162-4/2016.

Készült: 2 példányban

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Sajópetri községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 23-án 13,00 órai kezdettel megtartott rendes **nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza 3573 Sajópetri, Dózsa Gy. út 66.

|                      |                        |                |
|----------------------|------------------------|----------------|
| <b>Jelen vannak:</b> | Debreczeni Balázs      | polgármester   |
|                      | Kirschnerné Baló Anikó | alpolgármester |
|                      | Bús Attila             | képviselő      |
|                      | Gyarmati László        | képviselő      |
|                      | Hancsák András         | képviselő      |
|                      | Kovácsné Ábel Éva      | képviselő      |
|                      | Szabó Péter            | képviselő      |

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Pásztorné Molnár Katalin aljegyző

I.

*Debreczeni Balázs polgármester*

Köszöntöm a mai ülésünkön megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselő-testületi tag közül megjelent 7 fő, így az ülés határozatképes, melyet ezennel megnyitok.

*Debreczeni Balázs polgármester*

Javaslatot teszek az ülés napirendi pontjára, előadójára, illetve a jegyzőkönyvvezető személyére, melyet elfogadás után kérek megszavazni.

Javaslom megtárgyalni a mai ülésen a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat.

**Javasolt napirendi pontok:**

| <i>Téma</i>  | <i>Előterjesztő</i>               |
|--|-----------------------------------|
| 1. Javaslat a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló szerződés megkötésére és helyi rendelet elfogadására | Debreczeni Balázs<br>Polgármester |

2. Aktuális ügyek

Debreczeni Balázs  
polgármester

*Zárt ülés keretében:*

3. Szociális ügyek

Debreczeni Balázs  
polgármester

Javaslom megbízni az ülés jegyzőkönyvvezetőjének Pásztorné Molnár Katalin aljegyzőt.

Megállapítom, hogy a napirendi pontokra, illetve a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatomat a képviselő-testület egyhangúlag, elfogadta.

**II.  
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. Napirend: Javaslat a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló szerződés megkötésére és helyi rendelet elfogadására**

*Debreczeni Balázs polgármester*

Ismertetem Miskolci Önkormányzat, mint gesztor Önkormányzat előterjesztését a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés megkötéséhez:

„Az Országgyűlés 2015. december 15-i ülésnapján elfogadta, majd 2015. december 22-én kihirdetésre került a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) módosításáról szóló 2015. évi CCXXI. törvény, amely megteremtette a rendszer átalakításának törvényi szintű jogszabályi feltételeit. A tervezett átalakítás alapelve: egy egységes nonprofit közszolgáltatási rendszer kialakítása.

Ennek az alapelvnek az elérése érdekében az eddig fennálló kettőséget e közfeladat ellátás tekintetében a törvény egzakt módon elkülöníti, egyértelműsíti, és megadja a hulladékgazdálkodási közfeladat állami és önkormányzati közfeladatának fogalmát, melynek keretében az önkormányzat továbbra is megtartja a hulladékgazdálkodással kapcsolatos önkormányzati feladatait. Az állami feladatok a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás országos szintű megszervezését jelentik. A Ht. 32/A. § (2) bekezdése szerint az állam koordináló szervezetet (a továbbiakban: Koordináló szerv) hoz létre, a Ht. 32/A. § (1) bekezdés szerinti feladatainak ellátására. Koordináló Szervezetként az állam felállította a NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

A jogszabályi módosítások a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozási rendszerének átalakításával a rezsicsökkentés eredményeinek megőrzését biztosítják. A 2015. évi CCXXI. törvény hatálybalépésével a közszolgáltatási díj és a szolgáltatási díj elvált egymástól és a szolgáltatási díjra a nemzeti fejlesztési miniszter által meghatározott elvek vonatkoznak. A közszolgáltatási díjat a lakosság fizeti meg az NHKV-nak, míg a szolgáltatási díjat az NHKV folyósítja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást végző gazdálkodó szervezetek számára.

A közszolgáltatók részére fizetendő szolgáltatási díjban ugyanakkor a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, vagyis a közszolgáltatók működése is fenntarthatóvá válik.

A Ht. által meghatározott állami hulladékgazdálkodási közfeladat körében a Koordináló szerv által ellátandó feladatok az önkormányzatok és a közszolgáltató között fennálló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján fennálló jogviszonyra is kihatással vannak. A Ht. 2016. április 1. napján hatályba lépett rendelkezései alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj beszedése a Koordináló szerv feladata és kötelezettsége, a Közszolgáltató részére a szolgáltatás ellenértékeként a Koordináló szerv jogszabályban meghatározott mértékű szolgáltatási díjat fizet. Ezzel is összefüggésben rendelkezik akként a Ht. 2016. április 1. napján hatályba lépett 92/B § (2) bekezdése, hogy az önkormányzatok 2016. június 30-ig módosítják a közszolgáltatási szerződéseiket oly módon, hogy azokból törlésre kerül a közszolgáltatási díjbeszedés és a kintlévőség-kezelés, valamint rögzítésre kerül, hogy a közszolgáltató részére a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet.

A törvényi módosítások igénylik a tevékenységre vonatkozó új helyi rendelet megalkotását, valamint az új Közszolgáltatási szerződés aláírását.

A Közszolgáltatási szerződés előzetesen jóváhagyásra megküldésre került a megvalósult KEOP projekteket felügyelő Közreműködő Szervezetnek.

A Közszolgáltatási Szerződés hatályba lépéséhez szükséges a Konzorciumot alkotó

összes önkormányzat képviselő testületének és a MiReHuKöz Nonprofit Kft. taggyűlésének a jóváhagyása és felhatalmazása.

A Ht. 92/B § (2) bekezdése kimondja:

*Az önkormányzatok 2016. június 30-ig módosítják a közszolgáltatási szerződéseiket oly módon, hogy azokból*

- *törlésre kerül a közszolgáltatási díjbeszedés és a kintlévőség-kezelés,*
- *valamint rögzítésre kerül, hogy a közszolgáltató részére a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet.*

A Ht. 32/A § (1) bekezdés i) és j) pontja kimondja továbbá:

*Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat keretében az állam*

*i) beszedi a közszolgáltatási díjat és kifizeti a közszolgáltatóknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által meghatározott szolgáltatási díjat,*

*j) kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket.*

Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet (Kr.) 4. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések értelmében a Koordináló szerv a közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B. § (2) bekezdés szerinti megfelelését vizsgálja. A közszolgáltatási szerződés a Ht. 92/B § (2) bekezdésében foglaltak szerinti módosítást követően nem tartalmazhat azzal ellentétes, összhangban nem álló rendelkezéseket, a 2016. április 1. napjától hatályos rendelkezésekkel ellentétes, azokkal összhangban nem álló a közszolgáltatási díjbeszedéssel és a kintlévőség-kezeléssel kapcsolatos feltételeket, rendelkezéseket abból törölni kell.

Emellett a szerződésben rögzíteni kell a Ht. 92/B § (2) bekezdés alapján előírt követelményeket a Kr. előírásaival is összhangban, melynek megfelelően a közszolgáltatási szerződés meghatározza:

- *A Koordináló szerv szedi be a közszolgáltatási díjat, és a Koordináló szerv a közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megállapításáért felelős miniszter által meghatározott szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv kezeli a közszolgáltatás keretében keletkező kintlévőségeket.*

Mindezek mellett a közszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet a 2016. április 1. napjától hatályos 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján a közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott

szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 4. § (1)-(3) bekezdéseiben és 11-12. §-ában foglalt feltételeket.

A módosított rendelet a jelenlegi rendelethez képest a mentességek, kedvezmények, társasházak, gazdálkodó szervezetek és az üdülőövezet vonatkozásában többlet szabályokat léptet érvénybe. A jogszabályi változások indokolta módosítás mellett néhány pontosításra is sor kerül (szünetelés részletszabályai, gazdálkodó szervezetek közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettségének részletszabályai) a gyakorlat során felmerülő anomáliák megszüntetése érdekében.

A pontosabb meghatározások elkerülhetővé teszik a közszolgáltatás közigazgatási területén élő ingatlanhasználók és a Közszolgáltató, valamint az ingatlanhasználók és az önkormányzat közötti véleménykülönbségeket, várhatóan csökkennek a panaszok, ezáltal javul a közszolgáltatás minősége. A Rendelet-tervezet a tartalmi megfelelésen túl, illeszkedik a jogrendszer hierarchiájába, igazodik a jogalkotásra vonatkozó jogszabályok formai és nyelvtani követelményeihez.

## **II. Előzmények**

Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására külön közszolgáltatási szerződés alapján 2014. januárjától 2018. december 31-ig a MiReHuKöz Nonprofit Kft. (továbbiakban: Közszolgáltató) jogosult.

A Közszolgáltató feladatellátása tekintetében a jogszabályi keretek között, az azokban foglalt feladatkört, a meghatározott rendben és az előírt teljesítési határidők betartása mellett végzi a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó 37 tagönkormányzat ellátási területén.

## **III. Várható szakmai hatások**

A javasolt módosítások biztosítják a törvényi és más alsóbb szintű jogszabályoknak való megfelelést. Biztosítja a jogszabályoknak megfelelő számlázási és adatszolgáltatási rendszerek megvalósulását.

A pontosabb meghatározások elkerülhetővé teszik a közszolgáltatás közigazgatási területén élő ingatlanhasználók és a Közszolgáltató, valamint az ingatlanhasználók és az önkormányzat közötti véleménykülönbségeket, várhatóan csökkennek a panaszok, ezáltal javul a közszolgáltatás minősége.

A rendelet-tervezet a tartalmi megfelelésen túl, illeszkedik a jogrendszer hierarchiájába, igazodik a jogalkotásra vonatkozó jogszabályok formai és nyelvtani követelményeihez.

## **IV. Várható gazdasági hatások**

A törvényi változások átvezetése biztosítja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozását és ezzel a zavartalan feladat ellátást.

#### **V. Kapcsolódások**

- Magyarország Alaptörvénye
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény
- az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet
- KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001, valamint a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001 azonosítószámú projekt Támogatási Szerződése és mellékletei, illetve azok módosításai

#### **VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására**

A sajtó tájékoztatása indokolt. „

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatot meghozni, illetve a rendeletet megalkotni szíveskedjen

*Gyarmati László képviselő*

Kérdésem ugyan nem szorosan, de mégis ehhez a témához kapcsolódik. Mint tudjátok, a feleségem vállalkozóként üzemelteti a Petri csemegét. A hulladékszállítás most úgy néz ki, hogy rendelkezik egy kereskedelmi telephellyel és arra címre fizeti a díjat, ezzel nincs is gond, a székhelye a lakcímünk, amire szintén fizetjük a szemét díjat magánszemélyként, de a szolgáltató azt mondja, hogy a vállalkozás külön fizessen a székhelyre (ami a lakcím) is hulladékszállítási díjat annak ellenére, hogy a vállalkozásnak a székhelyén nem keletkezik hulladék.

*Debreczeni Balázs polgármester*

Mivel már valaki jelezte ezt a problémát, utánajártunk és oda jutottunk, hogy sajnos jogosan kéri a díjat, tekintettel arra, hogy erről jogszabály rendelkezik.

*Kovácsné Ábel Éva képviselő*

A lomtalanítással kapcsolatban azt szeretném tudni, illetve többen is kérdezték, hogy valóban egyenként kell a szolgáltató felé jelezni, amennyiben igény van a szállításra?

*Debreczeni Balázs polgármester*

Igen, de tudomásom szerint a lakosság is kapott értesítést erről.

Úgy látom további kérdés nincs, kérem, hogy aki az előterjesztés szerint elfogadja Javaslat a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló szerződés megkötésére és rendelet elfogadására tett javaslatot, kézfelnnyújtással jelezze.

*A szavazásban 7 jelenlévő képviselőből 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, a következő határozatot hozta:*

**Sajópetri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2016. (VI.23.) határozata**

Sajópetri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (mint a Miskolc Térségi Konzorcium Gesztor Önkormányzata) és a MiReHuKöz Nonprofit Kft. között létrejött Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés megkötésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgya:** Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés megkötése

Sajópetri Község város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (mint a Miskolc Térségi Konzorcium Gesztor Önkormányzata) és a MiReHuKöz Nonprofit Kft. között létrejövő Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződést és egyben felhatalmazza a Dr. Kriza Ákos Polgármestert, hogy mind Sajópetri Község Önkormányzata, mind Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében eljáró Gesztor Önkormányzat polgármestereként a szerződést aláírja.

**Felelős: Polgármester**

**Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet**

**Közreműködik: MiReHuKöz Nonprofit Kft.,  
Gazdálkodási Kabinet**

**Határidő: jóváhagyás tekintetében azonnal, aláírás esetében 2016. június 30.**

*A szavazásban 7 jelenlévő képviselőből 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta Sajópetri Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2016. (VI.24.) önkormányzati rendeletét.*

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## **2. Aktuális ügyek**

- **Javaslattétel az építésügyi tárgyú rendeletek felülvizsgálata tárgyában**

*Debreczeni Balász Polgármester*

A BAZ. Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya 2016. évben átfogó vizsgálatot végez a helyi önkormányzatok építésügyi tárgyú rendeletei tekintetében. A BAZ. Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztálya által megküldött szakmai segítségnyújtás és javaslattétel az építésügyi tárgyú rendeletek felülvizsgálata tárgyában megküldött levelét mindenki megkapta.

Sajópetri Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2016. (IV.28.) határozata az 5/2007. (04.03.) helyi építési szabályzatról szóló rendeletének felülvizsgálatáról szóló döntés alapján felvettük a kapcsolatot a Régió Városépítészeti és Műemléki Tervező Kft.-vel illetve Bernáth Mihály szakértővel.

Az ajánlatukat szintén mindenki áttanulmányozhatta.

Úgy látom kérdés, hozzászólás nincs.

Kérem, hogy aki egyet ért a Borsod Abaúj Zemplén Megyei Kormányhivatal által megküldött javaslattétel tartalmával, illetve Régió Városépítészeti és Műemléki Tervező Kft.-vel valamint Bernáth Mihály szakértővel kötendő szerződés tartalmával, kézfelemeléssel jelezze.

*A szavazásban 7 jelenlévő képviselőből 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, a következő határozatokat hozta:*



**Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2016. (VI. 23.) határozata**

Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzatok felülvizsgálata tárgyában a Borsod Abaúj Zemplén Megyei Kormányhivatal által megküldött javaslattétel tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért, azt tudomásul veszi.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Sajópetri község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló jelenleg hatályos önkormányzati rendeletét felülvizsgálja, ennek érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint településrendezési szakember bevonásával a rendezési terv felülvizsgálatára vállalkozási szerződést kíván kötni.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy döntéséről a Borsod Abaúj Zemplén Megyei Kormányhivatal vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Debreczeni Balázs polgármester

Határidő: 2016. június 30.

**Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2016. (VI. 23.) határozata**

A településrendezési terv felülvizsgálatát végző vállalkozó kiválasztásáról, megbízásáról. Sajópetri Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Sajópetri község hatályos helyi építési szabályzatának módosítása a hatályos magasabb szintű előírások alapján, javaslat-tétel összeállítása, hogy mely paragrafusok hatályon kívül helyezésével biztosítható a magasabb szintű előírásokkal való összhang a Szabályozási Terv módosítása nélkül a településrendezési terv felülvizsgálata feladat elvégzésével a Régió Városépítészeti és Műemléki Tervező Kft-t (3530 Miskolc, Papszer u. 20.) bízta meg, a vállalkozó ajánlata szerinti 300.000 Ft+áfa tervezői díjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 30.

**Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2016. (VI. 23.) határozata**

A településrendezési terv felülvizsgálatához kapcsolódó főépítési feladatok ellátásáról.

Sajópetri Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Sajópetri község egyes településrendezési dokumentumainak készíttetéséhez kötődő települési főépítési feladatok ellátásával Bernáth Mihály (3432 Emőd, Rákóczi u. 23.) szakértőt bízta meg, a vállalkozó ajánlata szerinti bruttó 75.000 Ft szakértői díjjal.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 30.

- A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Sajópetri település számára 2015-ben nyújtott szolgáltatásokról.

*Debreczeni Balász Polgármester*

Mint azt minden évben, most is megkaptuk a könyvtár 2015. évi működéséről, szolgáltatásairól készült beszámolót. Gondolom átnéztétek azt. Kérem, hogy akinek kérdése hozzászólása van, tegye azt meg.

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki az előterjesztés szerint elfogadja a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatóját, kézfelemeléssel jelezze.

*A szavazásban 7 jelenlévő képviselőből 7 fő vett részt. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, a következő határozatokat hozta:*

**Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2016. (VI. 23.) határozata II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatójáról**

Sajópetri Község Önkormányzat Képviselő-testülete a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatóját a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Sajópetri település számára 2015-ben

nyújtott szolgáltatásokról az előterjesztés szerint  
elfogadja.

Felelős: polgármester

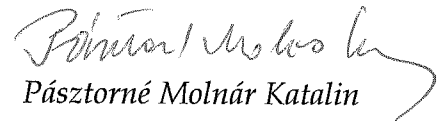
Határidő: azonnal

Amennyiben további kérdés, bejelentés nincs, a nyilvános ülést bezárom. Következő  
napirendi pont tárgyalásához zárt ülést rendelék el.

Kmft.



Debreczeni Balázs  
polgármester



Pásztorné Molnár Katalin  
aljegyző